

# НОВГОРОДСКАЯ

ОСОБАЯ  
ЭКОНОМИЧЕСКАЯ  
ЗОНА

# СОЗДАНИЕ ОЭЗ В НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**6 ОКТЯБРЯ 2020 Г.**

Церемония подписания соглашения о сотрудничестве с Новгородской областью по созданию особой экономической зоны на территории региона.

**8 ИЮЛЯ 2021 Г.**

Подписание Председателем правительства РФ Михаилом Мишустиным постановления о создании ОЭЗ «Новгородская».



# Ключевые показатели «ОЭЗ ППТ «Алабуга»



**162 млрд руб.**  
фактические инвестиции резидентов



**10 964**  
рабочих мест (без учета управляющей компании)



**137,7 млрд руб.**  
выручка резидентов за 2022 год



Доступ к Ж/Д



Водоснабжение  
23 826 м<sup>3</sup>/сутки



Газ  
290 000 м<sup>3</sup>/час

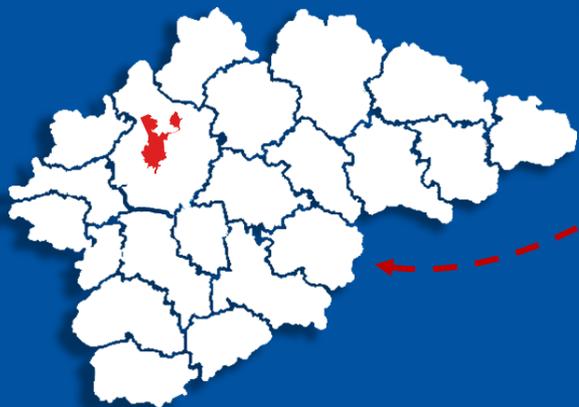
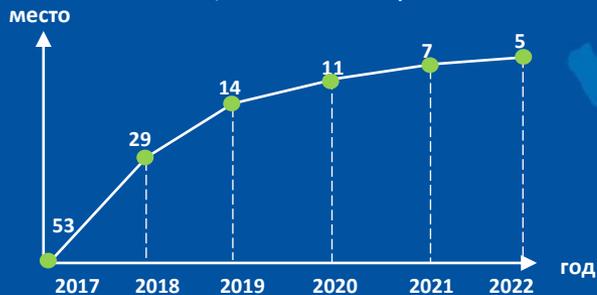


Электричество  
350 МВт

# НОВГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

## Рейтинг новгородской области

Состояния инвестиционного климата в субъектах РФ



Территория

**55 300** км<sup>2</sup>

Население

**586,1** тыс чел.

ВРП

**285** млрд руб.

# ЛУЧШАЯ ОЭЗ РОССИИ

ТЕПЕРЬ МЕЖДУ МОСКВОЙ И САНКТ-ПЕТЕРБУРГОМ

 новгородская



Санкт-Петербург

190 км

ОЭЗ «Новгородская»

524 км

Москва

1286 км

ОЭЗ «Алабуга»



5 км до М-10

29 км до М-11



2,9 км

до Октябрьской Ж/Д

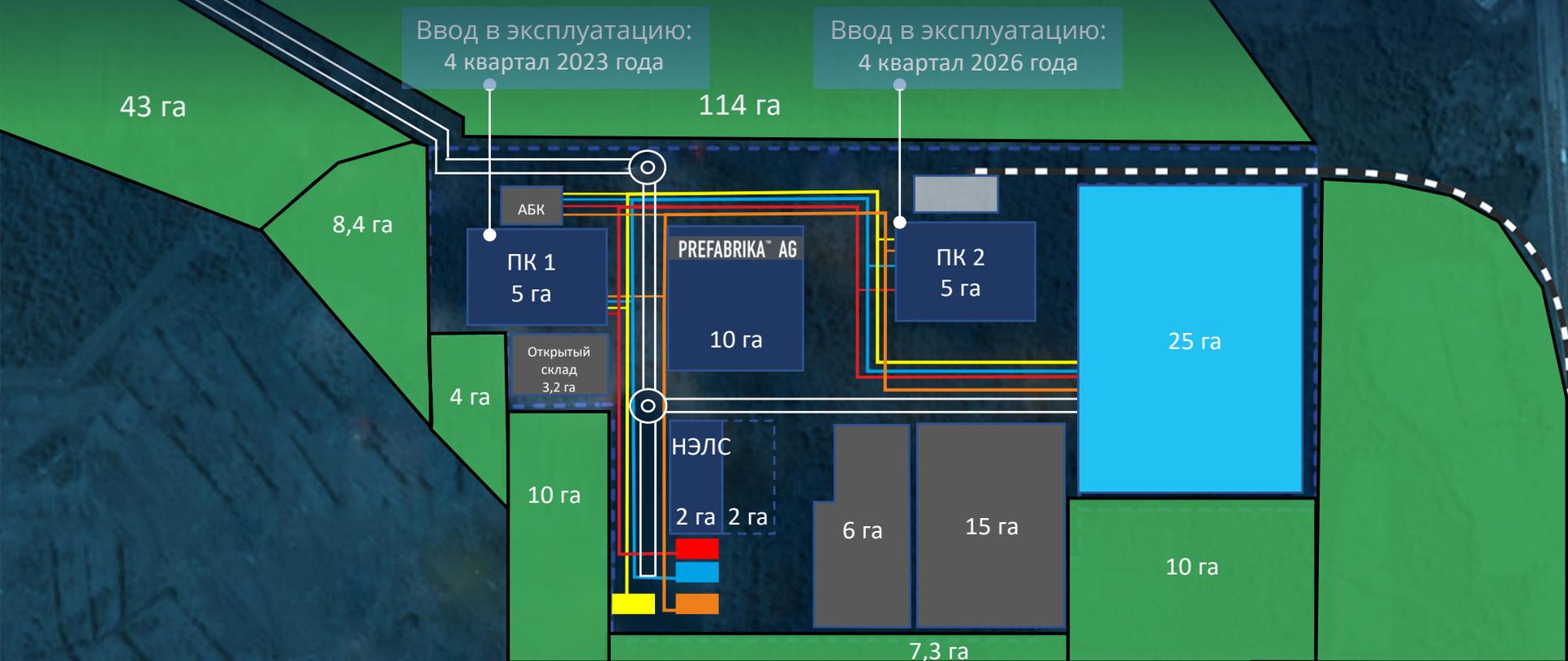


«Пулково» - 185 км



Морской порт - 198 км

# ГОТОВЫЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ КОРПУСЫ



Инвестиции в инфраструктуру: 11,2 млрд руб.

- |                             |                               |                            |
|-----------------------------|-------------------------------|----------------------------|
| Граница з/у – 134 га        | Газопровод – 86 млн м3/год    | Железная дорога            |
| Границы расширения – 402 га | Электроэнергия – 25 МВт       | Автодорога                 |
| Разгрузочная площадка       | Водоснабжение – 1600 м3/сутки | ПК Производственный корпус |
|                             | Водоотведение – 1600 м3/сутки |                            |

# 1-й производственный корпус



Ввод в эксплуатацию:  
4 квартал 2023 года



**38 000** м<sup>2</sup>  
Общая площадь

2 300 м<sup>2</sup>  
5 модулей

5 200 м<sup>2</sup>  
5 модулей

Мощности производственных корпусов:

Электроэнергия: 3,2 МВт  
Водоснабжение: 20 м<sup>3</sup>/час  
Водоотведение: 20 м<sup>3</sup>/час  
Теплоснабжение: 4,15 МВт  
Газоснабжение: 703 нм<sup>3</sup>/ч



 Высота: 8М

 Размер: 108М x 48М / 48М x 48М

 ВОЗМОЖНОСТЬ ОБЪЕДИНЕНИЯ  
МОДУЛЕЙ: max 37, 950 м<sup>2</sup>

 Площадь  
производственная: 5 200м<sup>2</sup> / 2 300м<sup>2</sup>

 Нагрузка  
на пол: 10 т/м<sup>2</sup>

 Ворота: 4,2М / 4,2М

 Возможность установки  
кран-балки (грузоподъёмность): 3Т



# НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ ОЭЗ «НОВГОРОДСКАЯ»

# 0%



налог на имущество

Обычная ставка

2,2%



налог на землю

1,5%



налог на транспорт

от 2,5 руб.  
за л.с.

# 2%

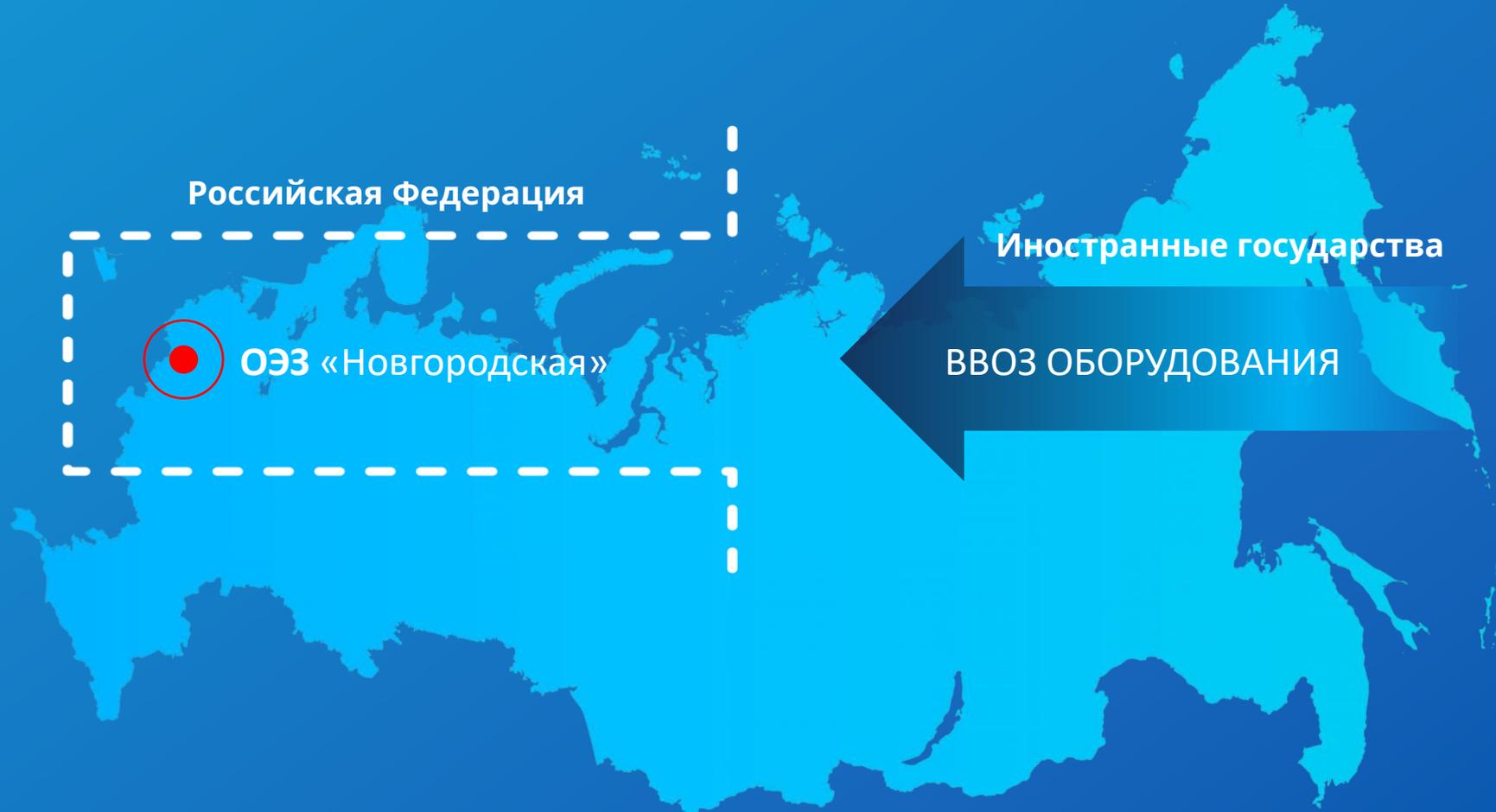


Налог на прибыль  
первые 7 лет

5% с 8 по 9 годы  
12% с 10 по 11 года  
15.5% с 12 года

Обычная ставка

20%



0%



НДС

ВВОЗНАЯ ПОШЛИНА

НДС в РФ  
от 10% до 20%

Ввозная пошлина  
от 5% до 20%

# БЕСПЛАТНОЕ ПОДКЛЮЧЕНИЕ

к сетям снабжения энергоресурсами

МОСКВА – 50 млн руб.

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ. – 30 млн руб.

ОЭЗ «НОВГОРОДСКАЯ» – 0 млн руб.



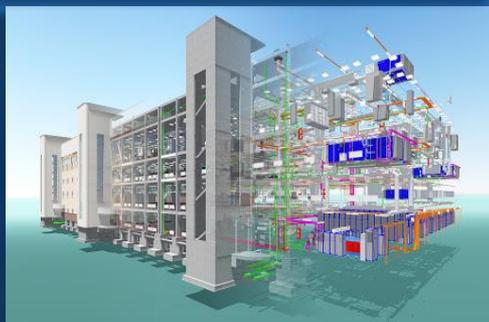
Стоимость подключения за 1 МВт

**ПРИОРИТЕТ -  
ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕЗИДЕНТОВ  
КВАЛИФИЦИРОВАННЫМИ КАДРАМИ  
И ЛУЧШЕЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ**



# Подготовка кадров по специальности

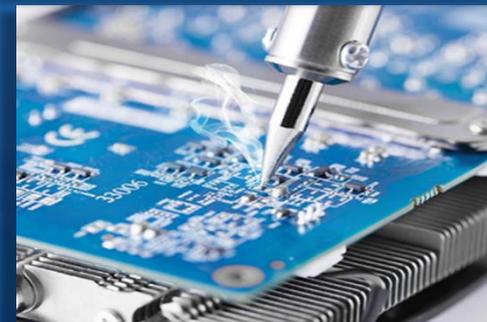
ВМ-проектирование



Лабораторный хим. Анализ



Микроэлектроника



Мехатроника



Автоматизация процессов



Электротехника



# ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ КАМПУС

 новгородская

Ввод в эксплуатацию:

**2026 год**



4 000  
человек



50 000 м<sup>2</sup>  
5 жилья для  
студентов



11 740 м<sup>2</sup>  
5 жилье для  
преподавателей  
и выпускников



13 290 м<sup>2</sup>  
5 общ  
пространства

# Великий Новгород — город-университет



Промышленная зона



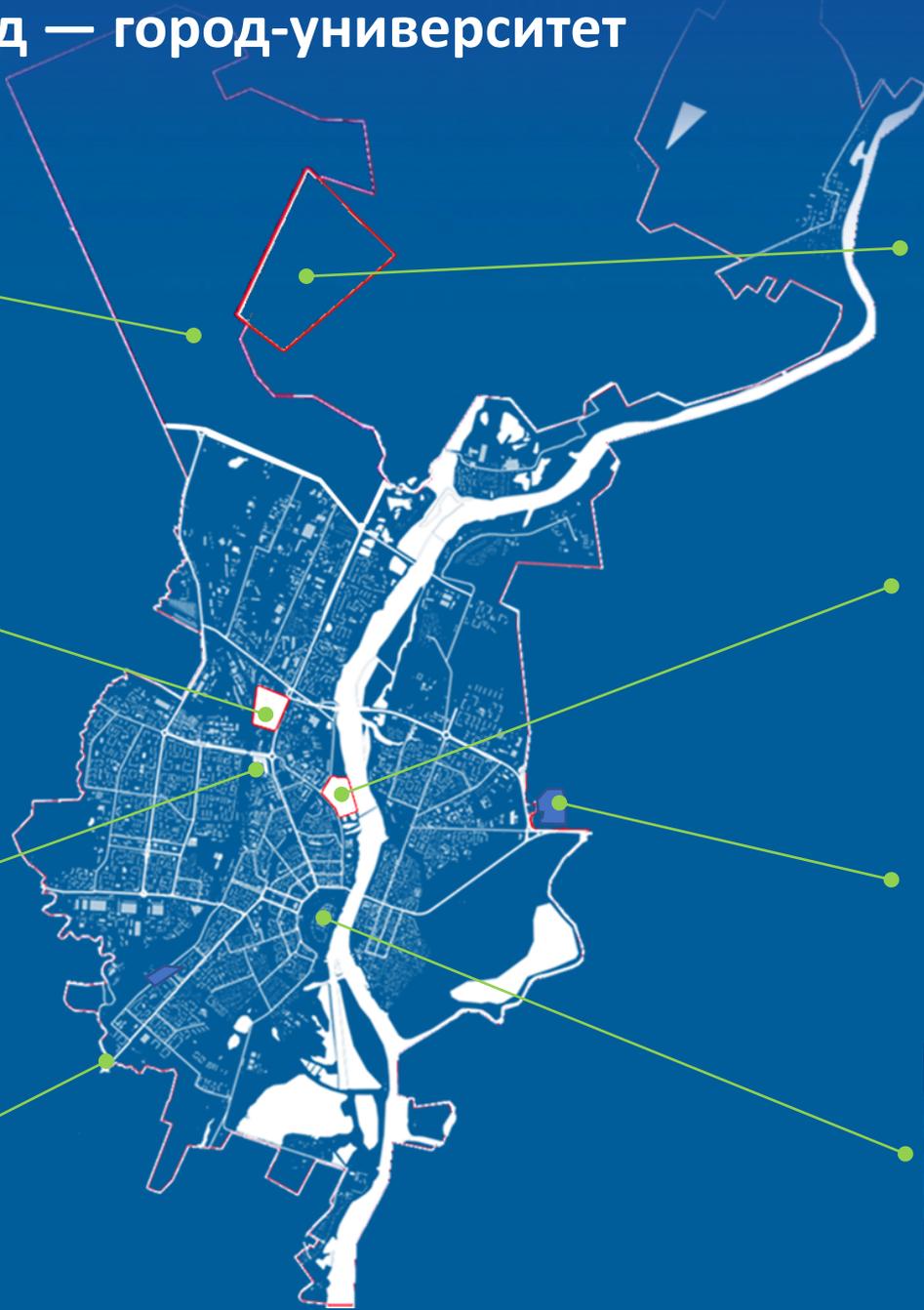
Кампус



Новгородский университет



Пищевой кластер



ОЭЗ «Новгородская»



ИНТЦ «Валдай»



Кластер микроэлектроники



Новгородский кремль

# Этапы получения статуса резидента

ЗАРЕГИСТРИРОВАТЬСЯ НА  
ТЕРРИТОРИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА



1

ПОДГОТОВИТЬ БИЗНЕС-  
ПЛАН И НЕОБХОДИМЫЕ  
ДОКУМЕНТЫ



2

ЗАЩИТИТЬ  
ИНВЕСТИЦИОННЫЙ  
ПРОЕКТ НА  
НАБЛЮДАТЕЛЬНОМ И  
ЭКСПЕРТНОМ СОВЕТАХ



3

ЗАКЛЮЧИТЬ СОГЛАШЕНИЕ  
О ВЕДЕНИИ  
ПРОМЫШЛЕННО-  
ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



4

ИНВЕСТИРОВАТЬ В  
СОБСТВЕННОЕ  
ПРОИЗВОДСТВО  
НЕ МЕНЕЕ  
120 млн руб.



5

# СТРАТЕГИЯ РАЗВИТИЯ ОЭЗ «Новгородская»



Планируется к 2030 году:



**114** млрд руб.

Общий объем  
инвестиций резидентов



**5 000**

Рабочих мест



**81** млрд руб.

Выручка резидентов



**НОВГОРОДСКАЯ**

ОСОБАЯ  
ЭКОНОМИЧЕСКАЯ  
ЗОНА

**ИНФРАСТРУКТУРНЫЙ  
ПАРТНЕР  
ПОЛНОГО ЦИКЛА**



[AZabotin@alabuga.ru](mailto:AZabotin@alabuga.ru)



+7 (987) 271-85-13  
Заботин Артур Азатович